



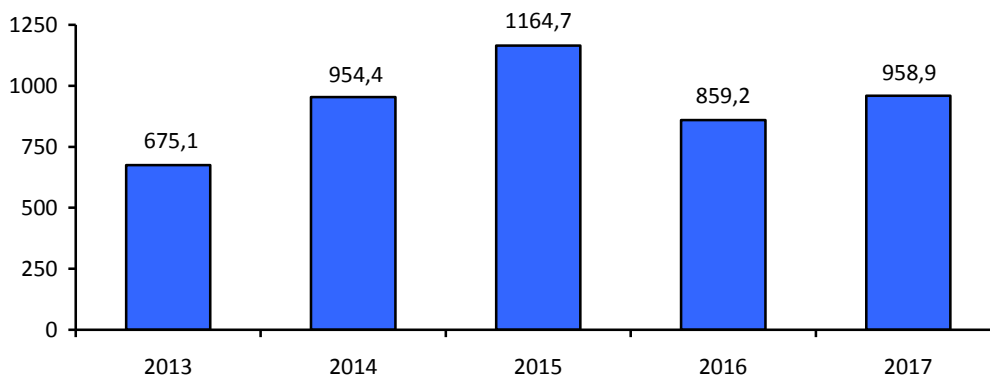
28.02.2018 № 42

Житлове будівництво у Львівській області у 2017 році

У 2017 році на Львівщині прийнято в експлуатацію 958,9 тис.м² загальної площі житла, що на 11,6% більше, ніж у попередньому році (у 2016 році був допущений спад на 26,2%). У розрахунку на 1000 мешканців Львівщини було збудовано 381,5 м² загальної площі житла, тоді як у 2016 році – 341,5 м².

За рахунок коштів держбюджету прийнято в експлуатацію 1,2 тис.м² загальної площі житла.

Прийняття в експлуатацію житла
(тис.м² загальної площі)



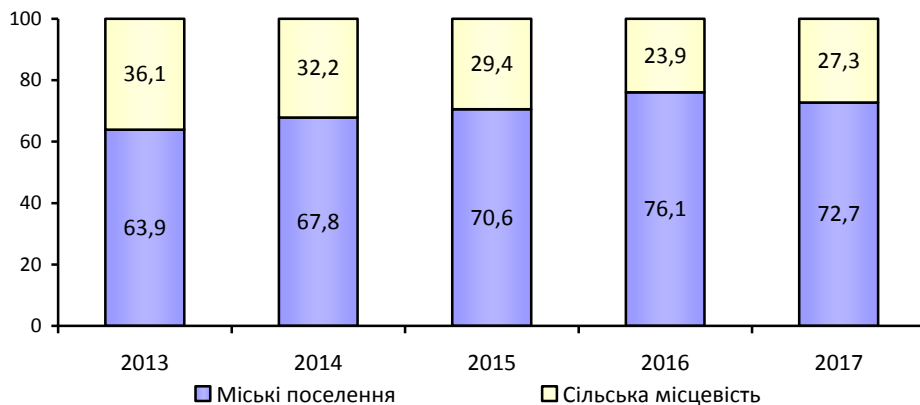
Упродовж 2017 року прийнято в експлуатацію 2104 нових житлових будівель, у тому числі 1974 одноквартирних будинків, 129 будинків з двома і більше квартирами та 1 гуртожиток.

Понад половина (57,3%) загальної площі житла припадає на багатоквартирне будівництво, прийняття якого зросло на 15,6%. У будинках з двома та більше квартирами здано в експлуатацію 549,7 тис.м² загальної площі житла. Введення в експлуатацію одноквартирних будинків, переважно приватних будинків садибного типу, збільшилось на 6,2% і становило 407,2 тис.м². Також торік прийнято в експлуатацію гуртожитки загальною площею 2,0 тис.м².

Крім того, населенням збудовано 168 дачних та садових будинків загальною площею 26,3 тис.м², що на 2,1% менше, ніж у 2016 році.

Більш ніж дві третини введеного в експлуатацію житла збудовано у міських поселеннях (697,2 тис.м² загальної площі). У порівнянні з 2016 роком його обсяги збільшились на 6,7%. У сільській місцевості було прийнято 261,7 тис.м², що на 27,3% більше, ніж у попередньому році.

Структура прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва
(у % до загального обсягу)



Упродовж 2017 року здано в експлуатацію 10481 квартиру, з них 8778 – у міських поселеннях, 1703 – у сільській місцевості.

Середня площа однієї новозбудованої квартири становила 85,3 м² загальної площі.

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до загального обсягу	
Усього¹	10481	893,8	100,0	85,3
у міських поселеннях	8778	653,7	73,1	74,5
у сільській місцевості	1703	240,1	26,9	141,0

¹ Без врахування площі реконструкції індивідуальних житлових будинків.

Більше половини від загальної площі введеного житла прийнято в експлуатацію в обласному центрі – 517,6 тис.м². Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Пустомитівському (10,7%) та Яворівському (4,5%) районах.

Збільшення обсягів прийняття житла порівняно з 2016 роком досягнуто у 16 регіонах області, з них найбільше у Червонограді (в 11,4 раза), Радехівському (у 2,7 раза), Кам'янка-Бузькому (в 1,8 раза), Дрогобицькому (в 1,6 раза) та Сколівському (в 1,6 раза) районах. Разом з тим, значний спад допущено у Моршині (на 68,4%), Жидачівському (на 52,7%), Турківському (на 50,4%) та Золочівському (на 31,3%) районах.

**Прийняття в експлуатацію житла
у містах та районах**

	Прийнято у 2017		
	м ² загальної площі	у % до	
		2016	загального обсягу
Усього	958924	111,6	100,0
м.Львів	517598	108,9	54,0
м.Борислав	9310	105,7	1,0
м.Дрогобич	18061	87,5	1,9
м.Моршин	2253	31,6	0,2
м.Новий Розділ	-	-	-
м.Самбір	7803	123,4	0,8
м.Стрий	30185	124,0	3,1
м.Трускавець	15890	140,9	1,7
м.Червоноград	9488	1136,3	1,0
райони			
Бродівський	6567	134,7	0,7
Буський	6305	75,1	0,7
Городоцький	24043	116,5	2,5
Дрогобицький	17280	162,0	1,8
Жидачівський	2959	47,3	0,3
Жовківський	20635	90,0	2,1
Золочівський	5579	68,7	0,6
Кам'янка-Бузький	23413	175,2	2,4
Миколаївський	7695	70,4	0,8
Мостиський	17639	139,1	1,8
Перемишлянський	3568	94,8	0,4
Пустомитівський	102792	127,0	10,7
Радехівський	5001	270,5	0,5
Самбірський	15994	121,8	1,7
Сколівський	9703	159,5	1,0
Сокальський	4933	86,8	0,5
Старосамбірський	5469	92,9	0,6
Стрийський	24559	130,1	2,6
Турківський	796	49,6	0,1
Яворівський	43406	91,0	4,5

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя, а також частини зони проведення антитерористичної операції.

Методологія та визначення

До житлових будівель відносяться житлові будинки та гуртожитки.

Загальна площа житлових будівель складається з житлової площі та площі підсобних приміщень. Починаючи з I кварталу 2018 року загальна площа житла обраховується по житлових будівлях нового будівництва.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (032) 258-59-24, Я. Дрібко

Більше інформації: www.lv.ukrstat.gov.ua, [Тематичний розділ «Будівництво»](#)

© Головне управління статистики у Львівській області, 2018