



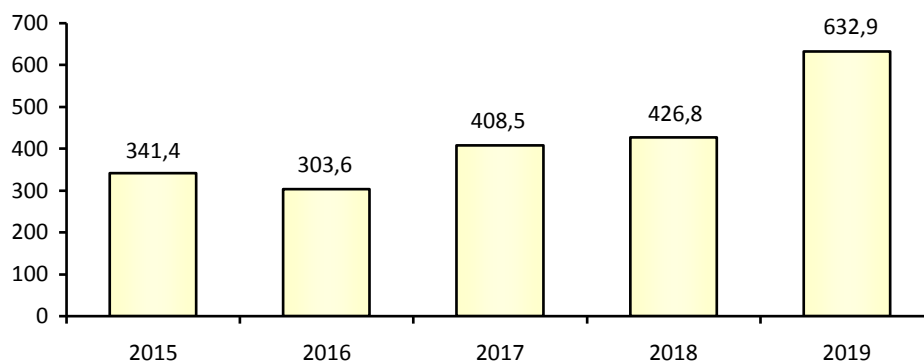
30.08.2019 № 179

## Житлове будівництво у Львівській області у січні-червні 2019 року

У січні-червні 2019 року на Львівщині прийнято в експлуатацію 632,9 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла (нове будівництво), що на 48,3% більше, ніж за відповідний період попереднього року (у січні-червні 2018 року – на 4,5% більше). У розрахунку на 1000 мешканців збудовано 252,4 м<sup>2</sup> загальної площі житла, тоді як у січні-червні 2018 року – 169,8 м<sup>2</sup>.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158, введено в експлуатацію 200,9 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, або 31,7% від загального обсягу.

### Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у січні-червні (тис.м<sup>2</sup> загальної площі)

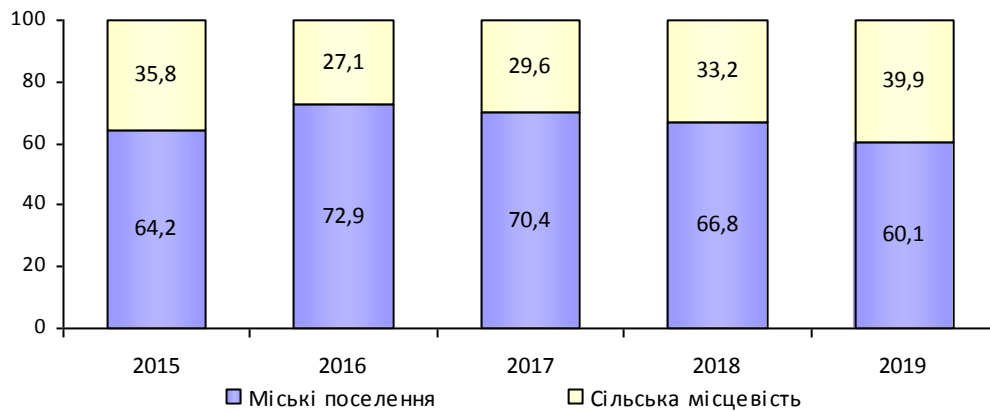


Більше половини (56,6%) загальної площі житла припадає на одноквартирні будинки, переважно приватні будинки садибного типу, прийняття яких збільшилось в 1,8 раза і становило 358,0 тис.м<sup>2</sup>. У будинках з двома та більше квартирами здано в експлуатацію 274,9 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, що на 22,0% більше у порівнянні з січнем-червнем 2018 року.

Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 35,5 тис.м<sup>2</sup>, що у 2,5 раза більше, ніж за січень-червень 2018 року.

Переважну частку житла (60,1%) введено в експлуатацію у міських поселеннях – 380,3 тис.м<sup>2</sup> загальної площі. У порівнянні з січнем-червнем 2018 року його обсяги зросли на третину. У сільській місцевості було прийнято 252,6 тис.м<sup>2</sup>, що на 78,4% більше, ніж у січні-червні 2018 року.

**Розподіл прийнятого в експлуатацію житла  
(нове будівництво) за типом поселень у січні-червні  
(у % до загального обсягу)**



Упродовж січня-червня 2019 року здано в експлуатацію 6725 квартир, з них 4924 – у міських поселеннях, 1801 – у сільській місцевості.

Середня площа однієї новозбудованої квартири становила 94,1 м<sup>2</sup> загальної площі.

	Кількість квартир	Загальна площа квартир			Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	у % до		
			січня-червня 2018	загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>6725</b>	<b>632,9</b>	<b>148,3</b>	<b>100,0</b>	<b>94,1</b>
будинки одноквартирні	2106	358,0	177,6	56,6	170,0
будинки з двома та більше квартирами	4619	274,9	122,0	43,4	59,5

Найбільше житла (41,1%) прийнято в експлуатацію в обласному центрі – 260,0 тис.м<sup>2</sup>. Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Пустомитівському (16,3%), Яворівському (8,1%) та Жовківському (5,1%) районах.

Збільшення обсягів прийняття житла порівняно з січнем-червнем 2018 року досягнуто у 26 регіонах області, з них найбільше у Бродівському (у 8,1 раза), Сокальському (у 7,8 раза) районах, Червонограді (у 5,2 раза), Радехівському (у 4 раза) та Турківському (у 3,4 раза) районах. Разом з тим, допущено спад у Буському районі (на 24,3%).

**Прийняття в експлуатацію житла  
(нове будівництво) за містами та районами**

	Прийнято у січні-червні 2019		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		січня- червня 2018	загального обсягу
<b>Львівська область</b>	<b>632930</b>	<b>148,3</b>	<b>100,0</b>
Львів	259977	118,0	41,1
Борислав	5082	104,9	0,8
Дрогобич	8597	255,3	1,4
Моршин	381	-	0,1
Новий Розділ	к	к	к
Самбір	1520	149,6	0,2
Стрий	17316	220,9	2,7
Трускавець	3881	184,3	0,6
Червоноград	2559	517,0	0,4
райони			
Бродівський	5823	807,6	0,9
Буський	3000	75,7	0,5
Городоцький	15502	159,8	2,5
Дрогобицький	13488	164,3	2,1
Жидачівський	3280	180,2	0,5
Жовківський	32320	208,4	5,1
Золочівський	4819	252,3	0,8
Кам'янка-Бузький	11149	116,1	1,8
Миколаївський	16689	293,5	2,6
Мостиський	10108	285,9	1,6
Перемишлянський	2423	278,5	0,4
Пустомитівський	103367	148,8	16,3
Радехівський	5851	396,7	0,9
Самбірський	6737	127,0	1,1
Сколівський	10882	221,4	1,7
Сокальський	15222	776,2	2,4
Старосамбірський	2898	139,1	0,5
Стрийський	16762	181,8	2,6
Турківський	2009	338,8	0,3
Яворівський	51157	171,0	8,1

Символ (к) - дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.

### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок №158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 №158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/З2428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення: [http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2019/263/mp\\_pz\\_bud.doc](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2019/263/mp_pz_bud.doc)

### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (032) 258-59-24, Ярослава Дрібко

Більше інформації: [www.lv.ukrstat.gov.ua](http://www.lv.ukrstat.gov.ua), Тематичний розділ «Будівництво»

© Головне управління статистики у Львівській області, 2019