



Житлове будівництво у Львівській області

у січні-березні 2020 року

Держстат
Головне управління статистики
у Львівській області

ПРЕСВИПУСК №33
29.05.2020

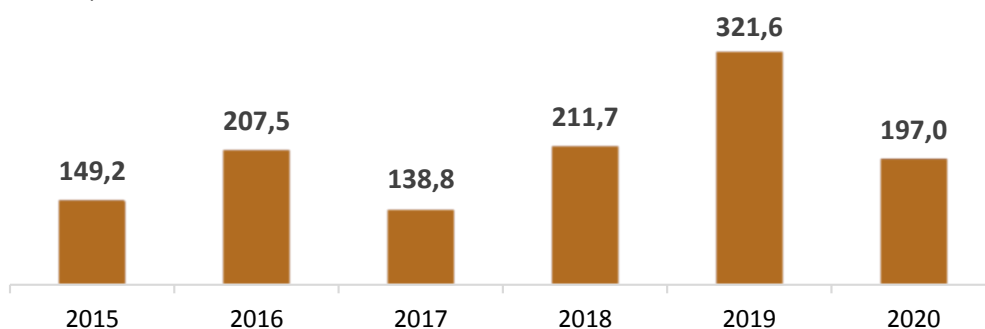
-38,7%

зменшення прийняття в
експлуатацію нового житла

У січні-березні 2020 року у Львівській області прийнято в експлуатацію 197,0 тис.м² загальної площі нового житла, що на 38,7% менше, ніж за відповідний період попереднього року.

Частка області у загальнодержавному введенні житла у січні-березні 2020 року становила **10,3%**. За обсягом прийнятого житла Львівщина посіла **2-е місце** серед інших регіонів, а за темпом приросту – **18-е місце**.

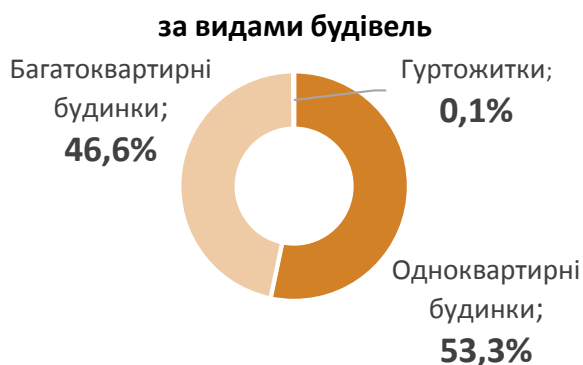
Прийняття в експлуатацію нового житла у січні-березні
тис.м² загальної площі



У розрахунку на **1000 мешканців** збудовано **78,9 м²** загальної площі житла, тоді як в Україні – 45,7 м².

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158, введено в експлуатацію 48,0 тис.м² загальної площі житла, або 24,3% від загального обсягу.

Розподіл загальної площі нового житла



Більше половини загальної площі житла (53,3%, або 105,0 тис.м²) припало на **одноквартирні будинки**, прийняття яких зменшилось на 45,2% порівняно з січнем-березнем 2019 року.



Житлове будівництво у Львівській області у січні-березні 2020 року

У будинках з двома та більше квартирами здано в експлуатацію **91,8 тис.м²** загальної площі житла (46,6% від загального обсягу), що на 29,4% менше. Також введено в експлуатацію гуртожиток.

Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 11,0 тис.м², що 31,7% менше порівняно з січнем-березнем 2019 року.

Майже дві третини житла введено в експлуатацію у міських поселеннях – **129,6 тис.м²** загальної площі. У порівнянні з січнем-березнем 2019 року його обсяги зменшились на 31,7%. У сільській місцевості прийнято в експлуатацію **67,4 тис.м²** загальної площі житла, що на 48,9% менше відносно січня-березня 2019 року.

2,4 тис.
квартир

У січні-березні 2020 року здано в експлуатацію **2398 квартир**, з них 1793 – у міських поселеннях, 605 – у сільській місцевості. Середня загальна площа однієї новозбудованої квартири становила **82,1 м²**.

Прийняття в експлуатацію житлових будівель (нове будівництво) за їх видами у січні-березні 2020 року

	Кількість квартир	Загальна площа квартир			Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до		
			січня-березня 2019	загального обсягу	
Усього	2398	196,8	61,2	100,0	82,1
будинки одноквартирні	824	105,0	54,8	53,4	127,4
будинки з двома та більше квартирами	1574	91,8	70,6	46,6	58,3

51,0%
житла прийнято
у Львові

Більше половини житла (51,0%) прийнято в експлуатацію в **обласному центрі – 100,4 тис.м²**. Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Пустомитівському (10,9%), Яворівському (8,6%) та Жовківському (4,0%) районах.

Найбільше скорочення обсягів прийняття житла порівняно з січнем-березнем 2019 року допущено у Стрию (на 93,5%), Трускавці (на 87,1%) та Радехівському (на 75,5%) районі. Разом з тим, значного приросту досягнуто у Самборі (у 2,5 раза), Турківському (в 1,7 раза) та Буському (в 1,5 раза) районах.



Житлове будівництво у Львівській області у січні-березні 2020 року

Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за містами та районами у січні-березні 2020 року

	Прийнято в експлуатацію		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня-березня 2019	загального обсягу
Львівська область	197024	61,3	100,0
Львів	100434	85,6	51,0
Борислав	2093	72,6	1,1
Дрогобич	1352	27,4	0,7
Моршин	к	к	к
Новий Розділ	к	-	к
Самбір	1483	245,5	0,7
Стрий	556	6,5	0,3
Трускавець	472	12,9	0,2
Червоноград	к	к	к
райони			
Бродівський	1514	46,7	0,8
Буський	2174	150,1	1,1
Городоцький	3990	44,5	2,0
Дрогобицький	4625	51,2	2,3
Жидачівський	711	47,8	0,4
Жовківський	7945	38,0	4,0
Золочівський	1911	88,2	1,0
Кам'янка-Бузький	3147	53,0	1,6
Миколаївський	3716	39,6	1,9
Мостиський	2779	71,7	1,4
Перемишлянський	1063	75,8	0,5
Пустомитівський	21391	41,1	10,9
Радехівський	887	24,5	0,4
Самбірський	1603	52,4	0,8
Сколівський	4079	80,8	2,1
Сокальський	3003	34,9	1,5
Старосамбірський	1567	121,9	0,8
Стрийський	4856	48,8	2,5
Турківський	1324	171,3	0,7
Яворівський	17051	58,6	8,6

Символ (к) - дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.



www.lv.ukrstat.gov.ua



ve@lv.ukrstat.gov.ua



(032) 258-59-97



Ярослава Дрібко

Більше інформації: www.lv.ukrstat.gov.ua, Тематичний розділ "Будівництво"

© Головне управління статистики у Львівській області, 2020