



Житлове будівництво у Львівській області у січні-березні 2022 року

Держстат
Головне управління статистики
у Львівській області

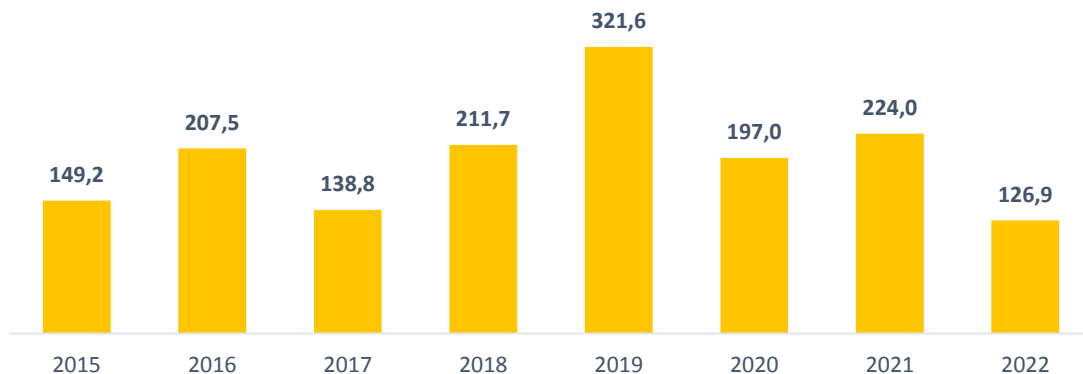
ПРЕСВИПУСК №14
27.05.2022

 **-43,3%**
зменшення
прийняття житла
до січня-березня 2021 року

У січні-березні 2022 року у Львівській області прийнято в експлуатацію 126,9 тис.м² загальної площі нового житла, що на 43,3% менше, ніж за відповідний період попереднього року.

Частка області у загальнодержавному введенні житла у січні-березні 2022 року становила **10,0%**. За обсягом прийнятого житла Львівщина посіла **третє місце** серед інших регіонів, а за темпом приросту - **8**.

Прийняття в експлуатацію нового житла у січні-березні
тис.м² загальної площі



У розрахунку на **1000 мешканців** збудовано **51,4 м²** загальної площі житла, тоді як в Україні – 31,0 м².

У **будинках з двома та більше квартирами** здано в експлуатацію 78,1 тис.м² загальної площі житла (61,6% від загального обсягу), що на 3,4% менше відносно січня-березня 2021 року.

На **одноквартирні будинки** припало 38,4% від загальної площі житла (48,8 тис.м²), прийняття яких у порівнянні з січнем-березнем 2021 року зменшилось на 63,7%.

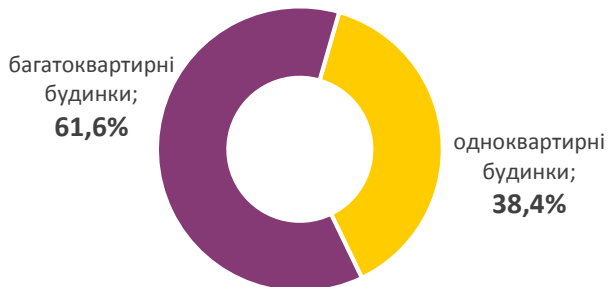
Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 4,8 тис.м², що на 53,3% менше порівняно з січнем-березнем 2021 року.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158 (зі змінами), введено в експлуатацію 20,7 тис.м² загальної площі житла, або 16,3% від загального обсягу.



Розподіл загальної площі нового житла у січні-березні 2022 року

за видами будівель



за типом поселень



Більш ніж дві третини житла введено в експлуатацію у міській місцевості – **90,2 тис.м²** загальної площі. У порівнянні з січнем-березнем 2021 року його обсяги скоротились на 33,0%. У сільській місцевості прийнято в експлуатацію **36,7 тис.м²** загальної площі житла, що на 58,9% менше відносно січня-березня 2021 року.

Прийняття в експлуатацію житлових будівель (нове будівництво) за їх видами у січні-березні 2022 року

	Кількість квартир	Загальна площа житлових будівель			Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до		
			січня-березня 2021	загального обсягу	
Усього	1651	126,9	56,7	100,0	76,9
з них					
будинки одноквартирні	301	48,8	36,3	38,4	162,1
будинки з двома та більше квартирами	1350	78,1	96,6	61,6	57,9

У січні-березні 2022 року здано в експлуатацію **1651 квартиру**, з них 1353 – у міській місцевості, 298 – у сільській місцевості. **Середня загальна площа** однієї новозбудованої квартири становила **76,9 м²**.

Найбільше житла прийнято в експлуатацію в Львівському районі – 100,9 тис.м², або 79,5% від загального введення. Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Стрийському (9,1%) та Яворівському (5,7%) районах.

Скорочення обсягів прийняття житла у порівнянні з січнем-березнем 2021 року допущено в усіх районах області, з них найбільше у Дрогобицькому (на 91,0%), Самбірському (на 77,1%) та Червоноградському (на 72,8%) районах. У Львівському районі введено в експлуатацію житла на 36,0% менше у порівнянні з січнем-березнем 2021 року.



Житлове будівництво у Львівській області у січні-березні 2022 року

Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за районами у січні-березні 2022 року

	Прийнято в експлуатацію		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня-березня 2021	загального обсягу
Львівська область	126935	56,7	100,0
райони			
Дрогобицький	1869	9,0	1,5
Золочівський	2240	70,9	1,8
Львівський	100925	64,0	79,5
Самбірський	1454	22,9	1,1
Стрийський	11510	68,8	9,1
Червоноградський	1627	27,2	1,3
Яворівський	7310	54,9	5,7



www.lv.ukrstat.gov.ua



ve@lv.ukrstat.gov.ua



(032) 258-59-97



Ярослава Дрібко

Більше інформації: www.lv.ukrstat.gov.ua, Тематичний розділ "Будівництво"

© Головне управління статистики у Львівській області, 2022