



Житлове будівництво у Львівській області у 2021 році

Держстат
Головне управління статистики
у Львівській області

ПРЕСВИПУСК №9
28.02.2022



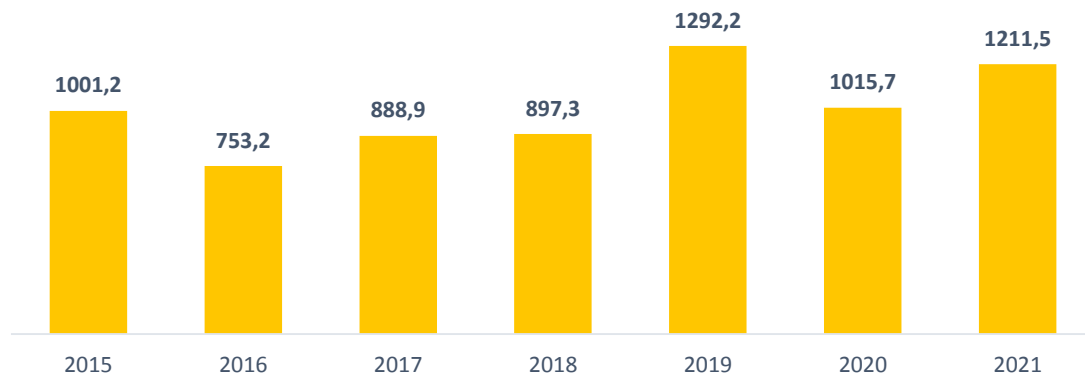
19,3%

збільшення
прийняття житла
до 2020 року

У 2021 році у Львівській області прийнято в експлуатацію 1211,5 тис.м² загальної площі нового житла, що на 19,3% більше, ніж у 2020 році.

Частка області у загальнодержавному введенні житла у 2021 році становила 10,6%. За обсягом прийнятого житла Львівщина посіла **третє місце** серед регіонів, а за темпом приросту – 10 місце.

Прийняття в експлуатацію нового житла
тис.м² загальної площі



У розрахунку на 1000 мешканців збудовано 490,6 м² загальної площі житла, тоді як в Україні – 277,5 м².

У будинках з двома та більше квартирами здано в експлуатацію на 710,0 тис.м² (58,6% від загального обсягу), що в 1,5 раза більше відносно 2020 року. Також введено в експлуатацію гуртожитки.

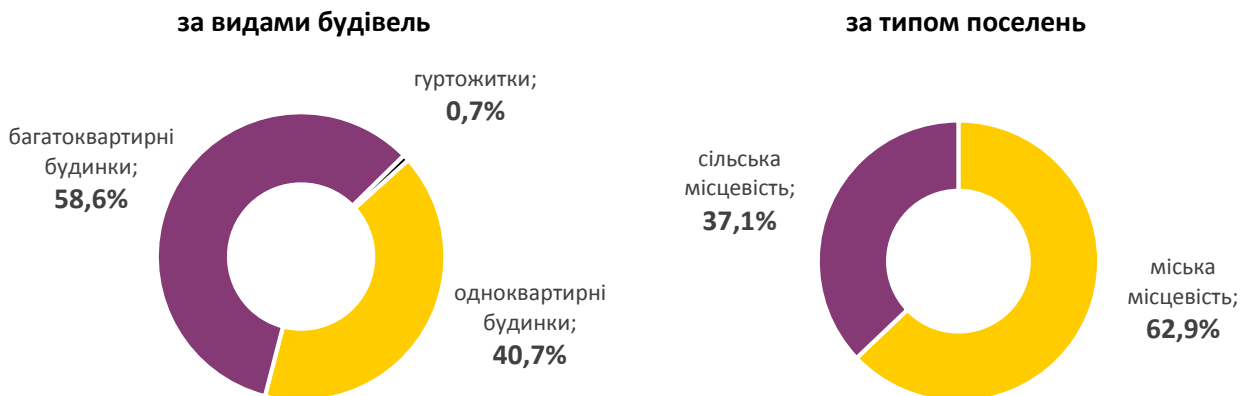
На **одноквартирні будинки** припало 40,7% від загальної площі житла (492,7 тис.м²), прийняття яких у порівнянні з 2020 роком скоротилось на 8,5%.

Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею 40,6 тис.м², що на 22,0% менше порівняно з 2020 роком.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158 (зі змінами), введено в експлуатацію 208,2 тис.м² загальної площі житла, або 17,2% від загального обсягу.



Розподіл загальної площі нового житла у 2021 році



У міській місцевості введено в експлуатацію 762,4 тис.м² загальної площі. У порівнянні з 2020 роком його обсяги зросли на 20,4%. У сільській місцевості прийнято в експлуатацію 449,1 тис.м² загальної площі житла, що на 17,4% більше відносно 2020 року.

Прийняття в експлуатацію житлових будівель (нове будівництво) за їх видами у 2021 році

	Кількість квартир	Загальна площа житлових будівель		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до 2020	
Усього	14689	1211,5	119,3	81,9
з них				
будинки одноквартирні	2745	492,7	91,5	179,5
будинки з двома та більше квартирами	11944	710,0	149,0	59,4

У 2021 році здано в експлуатацію **14689 квартир**, з них 10155 – у міській місцевості, 4534 – у сільській місцевості. **Середня загальна площа** однієї новозбудованої квартири становила **81,9 м²**.

Найбільше житла прийнято в експлуатацію в Львівському районі – 952,2 тис.м², або 78,6% від загального введення. Також значні обсяги житла здано в експлуатацію в Яворівському (6,8%), Стрийському (5,2%) та Дрогобицькому (4,0%) районах.

Збільшення обсягів прийняття житла порівняно з 2020 роком досягнуто у Львівському (в 1,3 раза) та Яворівському (на 8,8%) районах. Разом з тим, спад допущено у 5 районах області, з них найбільше у Стрийському (скорочення на 24,2%) та Золочівському (на 20,1%) районах.



Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
за районами у 2021 році

	Прийнято в експлуатацію		
	м ² загальної площі	у % до	
		2020	загального обсягу
Львівська область	1211489	119,3	100,0
райони			
Дрогобицький	48608	96,4	4,0
Золочівський	15472	79,9	1,3
Львівський	952170	129,5	78,6
Самбірський	24563	98,2	2,0
Стрийський	62986	75,8	5,2
Червоноградський	25070	94,0	2,1
Яворівський	82620	108,8	6,8



www.lv.ukrstat.gov.ua



ve@lv.ukrstat.gov.ua



(032) 258-59-97



Ярослава Дрібко