



Житлове будівництво у Львівській області у 2022 році

Держстат
Головне управління статистики
у Львівській області

ПРЕСВИПУСК №1
28.02.2023



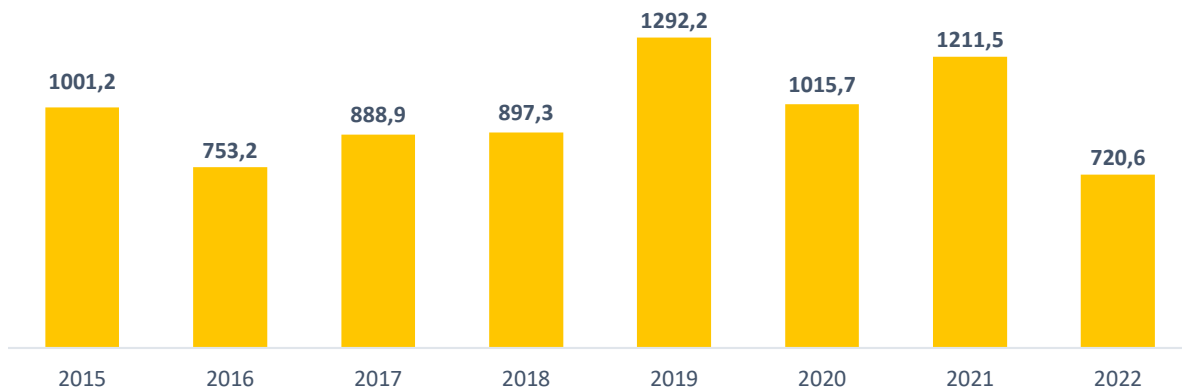
-40,5%

зменшення
прийняття житла
до 2021 року

У 2022 році у Львівській області прийнято в експлуатацію **720,6 тис.м²** загальної площі нового житла, що на **40,5%** менше, ніж у 2021 році.

Частка області у загальнодержавному введенні житла у 2022 році становила **10,1%**. За обсягом прийнятого житла Львівщина посіла **третє місце** серед інших регіонів, а за темпом приросту - **14**.

Прийняття в експлуатацію нового житла
тис.м² загальної площі



У розрахунку на **1000 мешканців** збудовано **291,8 м²** загальної площі житла, тоді як в Україні – **172,5 м²**.

У **будинках з двома та більше квартирами** здано в експлуатацію **414,0 тис.м²** загальної площі житла (**57,5%** від загального обсягу), що на **41,7%** менше відносно 2021 року.

На **одноквартирні будинки** припало **42,5%** від загальної площі житла (**306,6 тис.м²**), прийняття яких у порівнянні з 2021 роком зменшилось на **37,8%**.

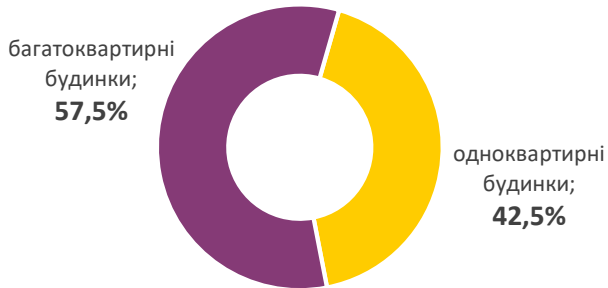
Крім того, населенням збудовано дачні та садові будинки загальною площею **27,0 тис.м²**, що на **33,6%** менше порівняно з 2021 роком.

Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158 (зі змінами), введено в експлуатацію **121,2 тис.м²** загальної площі житла, або **16,8%** від загального обсягу.



Розподіл загальної площі нового житла у 2022 році

за видами будівель



за типом поселень



Майже дві третини житла введено в експлуатацію у **міській місцевості** – **492,3 тис.м²** загальної площі. У порівнянні з 2021 роком його обсяги скоротились на 35,4%. У **сільській місцевості** прийнято в експлуатацію **228,3 тис.м²** загальної площі житла, що на 49,2% менше відносно 2021 року.

Прийняття в експлуатацію житлових будівель (нове будівництво) за їх видами у 2022 році

	Кількість квартир	Загальна площа житлових будівель			Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до		
			2021	загального обсягу	
Усього	8689	720,6	59,5	100,0	82,9
з них					
будинки одноквартирні	1816	306,6	62,2	42,5	168,8
будинки з двома та більше квартирами	6873	414,0	58,3	57,5	60,2

Упродовж 2022 року здано в експлуатацію **8689 квартир**, з них 6902 – у міській місцевості, 1787 – у сільській місцевості. **Середня загальна площа** однієї новозбудованої квартири становила **89,2 м²**.

Найбільше житла прийнято в експлуатацію у Львівському районі – 552,3 тис.м², або 76,6% від загального введення. Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Стрийському (7,2%) та Яворівському (6,1%) районах.

Скорочення обсягів прийняття житла у порівнянні з 2021 роком допущено майже у всіх районах області, з них найбільше у Червоноградському (на 50,5%), Яворівському (на 46,7%) та Львівському (на 42,0%) районах. Лише у Золочівському районі введення в експлуатацію житла зросло і у порівнянні з 2021 роком склало 100,1%.



Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
за районами у 2022 році

	Прийнято в експлуатацію		
	м ² загальної площі	у % до	
		2021	загального обсягу
Львівська область	720552	59,5	100,0
райони			
Дрогобицький	29708	61,1	4,1
Золочівський	15482	100,1	2,2
Львівський	552256	58,0	76,6
Самбірський	15263	62,1	2,1
Стрийський	51408	81,6	7,2
Червоноградський	12415	49,5	1,7
Яворівський	44020	53,3	6,1



www.lv.ukrstat.gov.ua



ve@lv.ukrstat.gov.ua



(032) 258-59-97



Ганна КУПЧИК

Більше інформації: www.lv.ukrstat.gov.ua, Статистика за темами "Будівництво"

© Головне управління статистики у Львівській області, 2023