



Житлове будівництво у Львівській області

Пресвипуск



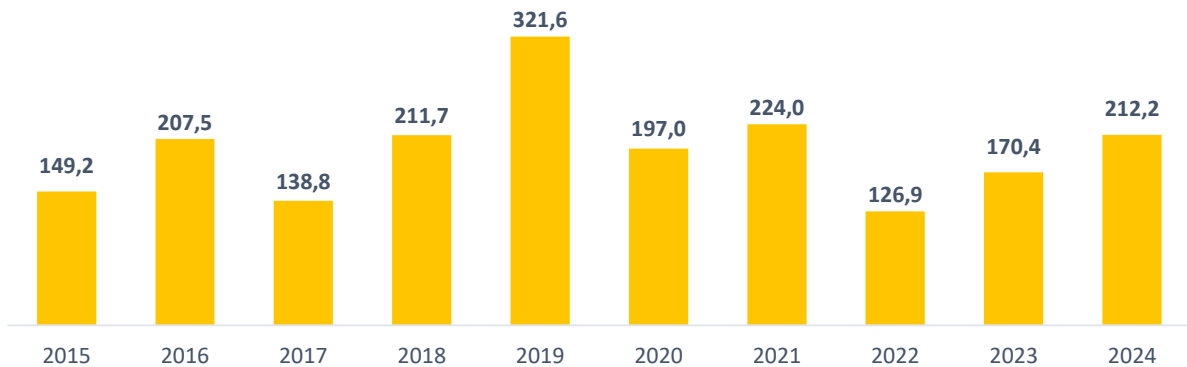
Січень-березень 2024

+19,5%
зростання
прийняття житла
до січня-березня 2023 року

У січні-березні 2024 року у Львівській області прийнято в експлуатацію 212,2 тис.м² загальної площі нового житла. У порівнянні з січнем-березнем 2023 року обсяг прийнятого в експлуатацію житла зріс на 19,5%.

Частка області у загальнодержавному введенні житла у січні-березні 2024 року становила **9,7%**. За обсягом прийнятого житла Львівщина посіла **третє місце** серед регіонів України після Київської області та м.Києва.

Прийняття в експлуатацію нового житла у січні-березні
тис.м² загальної площі



На **одноквартирні будинки** припало 62,1% від загальної площі житла (131,8 тис.м²), прийняття яких у порівнянні з січнем-березнем 2023 року зросло в 1,3 раза.

У **будинках з двома та більше квартирами** здано в експлуатацію 80,4 тис.м² загальної площі житла (37,9% від загального обсягу), що на 7,6% більше відносно січня-березня 2023 року.

Примітка. Починаючи з I кварталу 2024 року дані наведено з урахуванням прийнятих в експлуатацію дач та садових будинків.



Без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, відповідно до Порядку №158 (зі змінами), введено в експлуатацію 47,7 тис.м² загальної площі житла, або 19,7% від загального обсягу.

Більше половини житла введено в експлуатацію у сільській місцевості – 111,6 тис.м² загальної площі. У порівнянні з січнем-березнем 2023 року його обсяги зросли на 15,0%. У міській місцевості прийнято в експлуатацію 100,6 тис.м² загальної площі житла, що на 24,9% більше відносно січня-березня 2023 року.

У січні-березні 2024 року здано в експлуатацію 2209 квартир, з них 1415 – у міській місцевості, 794 – у сільській місцевості. Середня загальна площа однієї новозбудованої квартири становила 96,0 м².

Найбільше житла прийнято в експлуатацію у Львівському районі – 147,6 тис.м², або 69,6% від загального введення. Також значні обсяги житла здано в експлуатацію у Стрийському (10,6%) та Яворівському (7,3%) районах.

Зростання обсягів прийняття житла у порівнянні з січнем-березнем 2023 року досягнуто у всіх районах області, з них найбільше у Дрогобицькому (у 2,7 раза), Самбірському (у 1,9 раза), Стрийському (у 1,8 раза) та Золочівському (у 1,3 раза) районах. У Львівському районі введено в експлуатацію житла на 9,2% більше відносно січня-березня 2023 року.

Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за районами у січні-березні 2024 року

	Прийнято в експлуатацію		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня-березня 2023	загального обсягу
Львівська область	212156	119,5	100,0
райони			
Дрогобицький	10044	268,4	4,7
Золочівський	4066	128,2	1,9
Львівський	147613	109,2	69,6
Самбірський	7397	187,6	3,5
Стрийський	22399	177,9	10,6
Червоноградський	5173	105,8	2,4
Яворівський	15464	109,8	7,3

